

# 용역 전자 입찰 공고(긴급)

(협상에 의한 계약)

2025. 6. 20.

(주)한국능률협회컨설팅

## 1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 2025 서울시 탄소중립 체험관 개선사업

나. 사업내용 : 전시 체험 공간 재구성 및 시설 인증 등 ※ 세부내역 제안요청서 참고

다. 사업기간 : 착수일로부터 2025.12.5.(금) (협상에 따라 변동 가능) (결과 보고 기간 포함)

라. 사업금액 : 금820,000,000원(금팔억이천만원) ※부가가치세 등 포함

- ▶ 사업금액은 기본설계(콘텐츠 기획·개발·**설계변경**), 전시·체험시설 연계 교육프로그램 개발, 디자인, 실시설계, 철거, 제작·설치, 체험관 운영 및 콘텐츠 구현을 위한 인프라 구축(전기시설 등), 안전보건관리비, 사업설명회(외부위원 수당비 등), 부가가치세, 제세공과금 등 기타 부대비용을 포함하며 「2025 서울시 탄소중립 체험관 개선사업」과 관련된 범위 일체 모든 비용을 포함하고 있음.

- ▶ 하자보수 보증기간은 준공일로부터 별도 산정.

※ 투찰 전 제안요청서를 반드시 확인하시고 응찰하시기 바라며, 확인하지 아니하여 발생하는 책임은 투찰자에게 있습니다.

마. 사업범위

- 사업 위치 : 서울에너지드림센터(마포구 증산로 14, 평화의 공원 내)
- 사업 규모 : 서울에너지드림센터 1층 (1,309.63 $m^2$ )

## 2. 입찰(개찰) 일시 및 장소

가. 입찰서 제출(전자접수)

○ 접수기간 : 2025. 6. 26.(목) ~ 7. 9.(수) 17:00

○ 접수장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

○ 개찰일시 : 제안서 기술능력평가 후

※ 가격개찰은 시스템상 개찰일시에도 불구하고 제안서 평가 완료 후 진행됩니다.

- ※ 국가종합전자조달시스템(나라장터) 입찰금액과 서울에너지드림센터에 제출하는 가격 제안서의 금액은 동일하여야 하며, 만약 불일치하는 경우 전자로 투찰한 입찰가격을 인정합니다.
- ※ 가격(입찰서)(전자접수)와 기술제안서(방문접수)를 모두 제출하여야 유효한 입찰입니다.

#### 나. 제안서 제출(방문접수)

- 접수일시 : **2025. 7. 9.(수) 10:00~17:00**(제외시간: 12~13시)
- 제 출 처 : 서울에너지드림센터 3층 전시교육팀 (☎ 070-8853-9745)
- 제출방법 : 반드시 **제안사에서 직접 방문 접수**(우편,이메일,팩스 접수 불가)
- 제출서류 : “제안요청서” 참조
- 제안서 접수시 평가위원 및 발표 순서를 추천합니다.
- ※ 대리인이 제출할 경우 대표자의 위임장, 재직증명서, 신분증 지참
- 기한 내 접수된 서류만 인정됩니다. 서류 내용에 허위·과장이 판명될 경우 계약 해제·해지와 그에 따른 손해배상을 하여야 합니다. 본 용역 참가에 소요되는 비용은 참가 업체 부담으로 합니다. 제출된 서류는 업체 선정에 관계없이 반환하지 않습니다.

### 3. 입찰참가 자격

#### 가. 입찰자격

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)에 의한 자격을 갖추고, 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당하지 않는 업체로서 다음의 각 조건을 모두 갖춘 자

- 1) 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의거 나라장터(G2B) 세부품명번호 10자리(6010989901-실물모형및전시물)을 **제조물품**으로 입찰참가 등록하고, 「중소기업 제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제9조 및 동법 시행령 제10조에 의한 **직접생산확인증명서**(세부품명번호 : 6010989901-실물모형및전시물)를 소지한 자

☞ 계약체결 후 하청생산 납품, 다른 회사 완제품 구매 납품 등 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제11조의 '직접생산 확인 취소' 사유에 해당하는 경우 계약 해제·해지 처리 및 '부정당업자 입찰참가자격 제한 처분'을 받을 수 있음

- 2) 「소프트웨어 진흥법」 제58조에 의한 **소프트웨어사업자**(디지털콘텐츠개발서비스사업, 업종코드 1469)로 등록된 업체
- 3) 「산업디자인진흥법」 제9조에 의한 **산업디자인전문회사**(종합디자인분야, 업종코드 4444) 또는 **산업디자인전문회사**(환경디자인분야, 업종코드 4442)로 입찰참가 등록한 자
- 4) 「건설산업기본법」 제9조에 의한 **실내건축공사업**(업종코드 4990) 면허를 보유한 자

5) 「중소기업제품구매촉진 및 판로지원」에 관한 법률 시행령 제2조의2에 따른 **중·소기업 및 소상공인**으로서 「중·소기업·소상공인 및 장애인기업 확인요령」에 따라 발급된 **중·소기업·소상공인 확인서**를 소지한 업체

- ※ 상기 '중·소기업·소상공인확인서'가 중소기업제품 공공구매 종합정보망 (<http://www.smpp.go.kr>)에서 확인이 안 될 경우 입찰 참가자격이 없음
- ※ 입찰참가자격의 판단 기준일은 행정안전부 예규 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰 유의서에 의거함
- ※ 응모제한 : 입찰공고일 기준으로 등록 취소, 휴·폐업, 영업정지 등 행정처분을 받은 사실이 있거나 결격사유가 있는 자는 본 공모에 참가 할 수 없음.

#### 나. 공동수급체 구성

1) 본 사업은 「2025 서울시 탄소중립 체험관(서울에너지드림센터) 개선사업」의 각 기능이 유기적으로 연계되어야 하는 만큼 공동수급체를 구성하여 제안하는 경우, 분담이행방식만 가능하며, 대표 업체를 포함하여 3개 업체 이내로 구성하고 모든 구성원은 입찰참가자격 '5) 중소기업 확인서'를 모두 구비하고, 분담 비율을 명시한 공동수급협정서 및 관련서식(서식5~7호)을 제출하여야 함.

- ※ 공동수급구성(공동이행 또는 분담이행) 방식이 가능하며, 공동이행의 경우, 각 참여업체별 최소 분담 비율은 10% 이상이어야 함

2) 낙찰자로 결정된 이후에는 공동수급업체 구성원을 변경할 수 없으며, 공동수급체의 구성원은 본 사업의 다른 공동수급체에 참가할 수 없음

- ※ 공동수급체 구성원은 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 의한 계열사가 아니어야 함

3) 기타 공동수급체의 구성, 준수사항, 계약 및 이행 등에 관하여 필요한 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규 제271호)제6장 공동계약 운용요령에 의함

#### 다. 기타사항

- 1) 계약의 체결과 이행에 관하여는 협상결과와 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 관련규정을 따름.
- 2) 입찰보증금의 세입 조치는 아래의 규정에 따름
  - 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조(입찰보증금) 및 제38조(입찰보증금의 세입조치)의 규정 등에 의함
- 3) 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제5조(도급, 용역, 위탁 등 관계에서의 안전 및 보건 확보의 무)에 따라, 산업재해 예방을 위한 안전보건관리비를 계상하여 사업금액에 포함하여야 하며, 안전보건관리계획서(서식 제13호)를 제출하여야 함
- 4) 본 사업에 대하여 제3자에게 일괄 하도급은 불가함.

## 4. 입찰방법 : 제한경쟁입찰

## 5. 낙찰자 결정방법 : 협상에 의한 계약

입찰참가자로부터 제안서를 제출받아 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제7장 협상에 의한 계약체결 기준에 따라 제안서평가위원회를 구성 평가하여 평가결과에 따라 우선협상대상자를 선정하고 협상절차를 통하여 낙찰자를 결정합니다.

## 6. 제안서 발표 및 평가

가. 일시 및 장소 : 2025.07.15.(화) / 서울에너지드림센터 3층 다목적실 14:00

나. 제안서 평가방법

- 발표시간 : 30분 이내(제안발표 15분, 질의응답 15분)
- 발표순서 : 제안서 접수 시 발표순서 추첨, 향후 제안서 평가전 발표 순서 유선으로 재안내 예정 ※ 타 제안사의 발표 청취 불가
- 발표방법 : 프리젠테이션 발표(발표자 1인 참석)
- 평가방법 : 기술능력평가 중 “정성적 평가” 부분을 대상으로 제안서의 발표 내용을 참고하여 평가위원이 심사평가

다. 유의사항 : 발표 불참 시 최저점수로 서면 평가

## 7. 협상적격자 및 협상순위의 결정

「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」 제7장 “협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준” 및 해당사업 “제안요청서”의 평가 기준에 따릅니다.

가. 제안서 평가는 총점 100점 만점을 기준으로 기술능력평가 90점(정량적평가 10점, 정성적평가 80점), 가격평가 10점으로 배점하여 종합 평가한 결과 고득점자 순으로 하며, 기술능력과 가격 평가점수의 합산점수가 75점 이상인 자 중 고득점자순으로 협상적격자를 선정합니다.

나. 협상순서는 종합평가점수의 고득점 순에 의하여 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의합니다.

다. 협상순위가 결정되면 협상대상자에게 개별 통보하며, 미선정 업체에는 통보를 생략합니다. 우선순위 협상대상자와 협상을 실시하고 협상 결렬시 동일한 조건으로 차순위 업체와 협상합니다.

라. 협상완료 후 계약체결은 협상에 의한 계약체결 기준에 따르고, 제안서의 기술능력 평가를 위한 평가위원, 세부평가기준 등 기술능력평가 관련 자료 및 그 결과의 내용과 협상결과 등은 공개하지 아니하며 제안업체는 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

마. 제안서의 평가 및 협상 등에 관하여는 제안요청서에서 정하는 바에 의하며, 동 요청서에서 정하지 아니한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에서 정한 계약일반조건 등을 준용합니다.

## **8. 입찰의 무효**

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 국가종합전자 조달시스템 전자입찰특별유의서 등의 규정에 의하며, 부정당업자의 입찰참가자격 제한은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 및 같은법 시행규칙 제76조에 의합니다.

## **9. 입찰보증금의 납부 및 귀속**

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조 및 제38조의 규정에 의합니다.

나. 입찰보증금은 입찰서 제출 시의 지급확약으로 갈음하며, 낙찰자가 기한 내 계약을 체결하지 않을 시는 확약한 금액을 현금으로 서울시에 납부하여야 합니다.

## **10. 청렴계약 이행 준수**

가. 이 입찰은 청렴계약 시행대상입니다.

나. 입찰에 참여한 자는 청렴계약입찰유의서 제2조1항에 따라 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

## **11. 안전 및 보건 확보 의무 준수**

가. 본 입찰에 참가하는 자는 모두 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」 등의 안전 보건관리 의무를 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.

### 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발 방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 계약상대자는 중대 재해예방을 위해 안전보건 확보를 위한 조건을 이행하지 않는 경우 계약해지, 입찰참가자격 제한조치 등 불이익 처분을 받을 수 있습니다.

다. 입찰서를 제출한 자는 「안전보건 확보의무 이행서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결시에는 최종낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출하여야 합니다.

## 12. 기타

가. 입찰참가자는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준, 용역계약 일반조건 및 특수조건, 설계서 기타 입찰에 관한 서류를 입찰 전에 열람 및 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 전자입찰참가 희망업체의 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

다. 낙찰자는 대가 청구시마다 도급액(부가세 제외)의 2.5%에 해당하는 서울특별시 지역 개발공채 매입필증을 첨부하여야 합니다.

라. 낙찰자가 면세요건에 해당하는 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 계약하므로, 면세사업자인 경우에도 반드시 부가가치세 상당액을 포함하여 투찰하여야 합니다.

마. 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜센터(☎1588-0800)로 문의하여 주시기 바랍니다.

바. 입찰결과는 조달청 전자입찰 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에 게재되오니 참고하시기 바랍니다.

**사. 보충정보 제공 및 문의처**

- 입찰사항 문의 : 한국능률협회컨설팅 BPO사업센터 (☎02-3786-0607)
- 과업내용 문의 : 서울에너지드림센터 전시교육팀 (☎070-8853-9745)
- 전자입찰 문의 : 조달청 국가종합전자조달시스템 콜센터 (☎02-1588-0800)